

**From:** "Ehitisregistri menetluskeskkond" <noreply@e-ehitus.ee>  
**Sent:** 4/30/2026 1:06:26 PM +00:00  
**To:** "RMK" <rmk@rmk.ee>  
**Cc:**  
**Subject:** Palume teie kooskõlastust eelnõule

Lääne-Harju Vallavalitsus menetleb praegu ehitusloa taotlust nr 2611271/01227 aadressile Harju maakond, Lääne-Harju vald, Maeru küla, Männituka, Harju maakond, Lääne-Harju vald, Maeru küla, Männituka, Harju maakond, Lääne-Harju vald, Maeru küla, Männituka, Harju maakond, Lääne-Harju vald, Maeru küla, Männituka, Harju maakond, Lääne-Harju vald, Maeru küla, Männituka (Üksikelamu, Garaaž, Saunamaja , Piirdeaed, Reoveepuhasti) ja soovib teie kooskõlastust eelnõule.

Kooskõlastuse kutse põhjus: Lähtudes ehitusseadustiku § 42 lõikest 6 ja lõike 7 punktist 2 esitame Teile arvamuse avaldamiseks ehitusloa taotluse (ehitisregistris nr 2611271/01227) üksikelamu, garaaži ja saunamaja püstitamiseks Maeru külas Männituka kinnistul (katastritunnus 43101:001:0267) EP Majaprojekt OÜ poolt koostatud üksikelamu ja abihoonete ehitusprojekti (töö nr 23-2025) kohaselt. Projekteeritud elamu ja abihoonete heitvete kanaliseerimine on lahendatud biopuhasti ja imbsüsteemi rajamisega Männituka kinnistule - vt ehitusloa taotlusele lisatud dokumentides asendiplaani joonist AS-02 koos tehnoõrkudega. Ehitusprojekti kohaselt ulatub biopuhasti imbsüsteemi rajamisest tingitud piirang puurkaevu ja salvkaevu rajamise võimalikkuse osas (asendiplaanil tähistatud punktiirjoonega tähistusega „Puurkaevu rajamise keeluala R=60m“ ümber projekteeritud imbväljaku) osaliselt ka Keila metskond 389 (katastritunnus 29501:010:0725) kinnistule. PS. Jätta tähelepanuta asendiplaanil ekslikult kajastatud puurkaevu ja salvkaevu rajamise keeluala 50m+10m puurkaevu hooldusala=60m planeeritavast puurkaevust. Selgitus: Veeseaduse § 127 lõike 1 kohaselt ei ole heitvee ja saasteainete pinnasesse juhtimine lubatud veehaarde sanitaarkaitsealal ja hooldusalal ning lähemal kui 50 m sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist – st, et 60 m ulatuses (eelnimetatud joonisel punktiiriga näidatud alal) imbsüsteemist ei saa rajada puurkaevu ja joogivee otstarbeks kasutatavat salvkaevu. Arvamuse palume esitada (soovi korral) käesoleva kirja saamisest kümne päeva jooksul tähtajaks 10.05.2026. Tulenevalt ehitusseadustiku § 42 lõikest 9: Kui kooskõlastaja või arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada, kui seaduses ei ole sätestatud teisiti.

Palun avage eelnõu [e-ehituse keskkonnas](#) (menetlus nr: 535843), määrake omalt poolt kooskõlastuse eest vastutav kasutaja ja kontrollige eelnõu andmeid.

Kooskõlastust või märkuseid eelnõule ootame kuni 11.05.2026 (k.a). Pärast selle tähtaja möödumist loeme, et olete eelnõuga päri.

Menetluse kulgu puutuvate küsimuste korral palun pöörduge menetleva asutuse (Lääne-Harju Vallavalitsus) või menetleja (JUHAN KULLER) poole.